



המועצה האזורית לכיש

הועדה המקומית לתכנון ובניה "לכיש"

ההנחיות לקראת קבלת "טופס 4"-

אישור לחיבור חשמל, מים, טלפון וכבלים.

לקראת הגשת הבקשה לקבלת "טופס 4", אשר עם אישורה יתאפשר אכלוס הבניין וחיבור ביתך לחשמל, מים, טלפון וכבלים.

בכדי לפתוח בקשה לטופס 4 ובכדי שנוכל לשלוח פיקוח יש להגיש לוועדה המקומית:

- מפת מדידה מצבית ועדכנית (עד חצי שנה) חתומה ע"י מודד מוסמך, לאחר גמר הבניה.
- את הטפסים המצ"ב חתומים ומלאים כנדרש.

יש להקפיד על מילוי התנאים להלן:

א. השלמת עבודות הבניה ועבודות הפיתוח:

- 1 - לוודא כי הבניה בוצעה ע"פ היתר הבניה, וככל שבפועל בוצעו שינויים יש לקבל היתר בניה מעודכן התואם מצב קיים.
- 2 - התקנת כלים סניטריים.
- 3 - התקנת מעקות בתוך הבית, התקנת מעקות במרפסות, התקנת מערכות סולאריות.
- 4 - התקנת אמצעי מיגון בממ"ד בהתאם להוראות הג"א/פיקוד העורף.
- 5 - התקנת שלט מואר הכולל שם הרחוב ומספר הבית.
- 6 - השלמת עבודות הפיתוח בחצר ובכללם: שבילים, גינות, תאורה גינות/חניות, קירות גדר מחופים, שערים, גומחות אשפה, מים, גז ועוד.
- 7 - פינוי פסולת בניה מתחומי המגרש.
- 8 - ניקיון קווי ביוב פנימיים עד לחיבורם לקווי הביוב הראשיים.

ב. אישורים:

- לצורך קבלת אישור חיבור לתשתיות "טופס 4", מבוקש להגיש את רשימת האישורים ע"פ המפורט להלן:
- אישור מעבדה מוסמכת לבדיקות הנדרשות עפ"י תקנות התכנון והבניה: בדיקות שלד: כלונסאות, רצפת ממ"ד, תקרת ממ"ד, קירות ממ"ד, טיח ממ"ד, אטימות ממ"ד, בדיקות אינסטלציה: ביוב, צנרת מים ונקזים ודלוחים.



המועצה האזורית לכיש

הועדה המקומית לתכנון ובניה "לכיש"

(1) אישורים נדרשים - עם תחילת הבניה

- טופס לכיש 1 - הודעה על תחילת עבודות הבניה.
- טופס לכיש 3 - תצהיר קבלן – לפני תחילת עבודות הבניה.
- טופס לכיש 4 - מינוי קבלן רשום.
- טופס לכיש 5 - הודעה על מינוי אחראי לביקורת על עבודות בניה.
- טופס לכיש 6 - מינוי אחראי לביצוע שלד הבנין
- טופס לכיש 7 – תצהיר מודד .

(2) אישורים נדרשים – במהלך עבודות הבניה.

- טופס לכיש 8 - דיווח על עריכת ביקורת באתר לסימון קווי בנין / יסודות.
- טופס לכיש 9 - דיווח על עריכת ביקורת באתר לגמר יסודות, מקלט ומרתף ואו גמר יסודות.
- טופס לכיש 10 - דיווח על עריכת ביקורת באתר לגמר שלד המבנה.
- טופס לכיש 11 - דיווח על עריכת ביקורת באתר לגמר הבנין.

(3) אישורים נדרשים – לאחר גמר עבודות הבניה

- טופס לכיש 12 - טופס 3 תקנה 4 לחיבור חשמל.
- טופס לכיש 13 - הצהרת קבלן רשום לגמר בניה.
- טופס לכיש 14 - תצהיר האחראי לביצוע שלד הבנין.
- טופס לכיש 15 - טופס השלמת אישורים ממחלקות המועצה (כולל אישור על הטמנה בפועל של כמות פסולת הבנין (חתום ע"י המטמנה).
- טופס לכיש 16 - הצהרת מודד מוסמך בצירוף תוכנית מדידה.
- טופס לכיש 17 - הצהרת מתכנן השלד.
- טופס לכיש 18 – הצהרת אחראי לביצוע השלד – עבור הממ"ד.



המועצה האזורית לכיש

הועדה המקומית לתכנון ובניה "לכיש"

טופס לכיש מס' 1
(למילוי ע"י בעל ההיתר)

הודעה על התחלת עבודות בניה

בהתאם להיתר מס' _____ שניתן ביום _____

בהמשך לקבלת היתר בניה, הריני להודיע כי ברצוני להתחיל בעבודות הבניה במגרש שכתובתו:

שם ישוב: _____ מס' גוש: _____ מס' חלקה: _____

שם פרטי ומשפחה: _____ מס' ת.ז: _____

תאריך תחילת ביצוע העבודות: _____

חתימת מבקש הבקשה

*טופס זה יועבר למחלקת פיקוח בניה בוועדה.



המועצה האזורית לכיש

הועדה המקומית לתכנון ובניה "לכיש"

טופס לכיש מס' 3

(למילוי ע"י הקבלן, בצירוף תעודת קבלן רשום)

תצהיר קבלן – לפני תחילת עבודות בניה

1. אני הח"מ _____ ת"ז/ח"פ _____ טלפון _____ מצהיר בזאת כי הנני קבלן לעבודות הנדסה בנאיות הרשום בפנקס הקבלנים במדור _____ בהתאם להוראות חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט 1969, ובעל רישיון מטעם רשם הקבלנים מס' _____ בתוקף עד _____ לביצוע עבודות הנ"ל.

2. הנני מאשר בזאת כי מוניתי ע"י _____ (להלן: "המבקש") לבצע את עבודות הבניה נשוא היתר בניה מס' _____ מיום _____ שניתן לו ע"י הוועדה המקומית לתכנון ובניה "לכיש".

3. אם מסיבה כלשהי תבוטל ההתקשרות הנ"ל ביני לבין המבקש, הנני מתחייב בזאת להודיע על כך לוועדה המקומית לתכנון ולבניה "לכיש" בתוך 48 שעות ממועד הביטול.

4. ידוע לי ואני מסכים לכך שכל עוד לא אודיע על ביטול ההתקשרות כאמור, תראה בי הוועדה כאחראי לביצוע העבודות האמורות בסעיף 2 לעיל, לכל דבר ועניין.

ולראייה באתי על החתום

חתימה וחותמת המצהיר(ה)

*טופס זה יועבר למחלקת פיקוח בניה בוועדה.



המועצה האזורית לכיש

הועדה המקומית לתכנון ובניה "לכיש"

טופס לכיש מס' 4
(למילוי ע"י בעל ההיתר)

הודעה על מינוי קבלן רשום (לצרף אישור קבלן מרשם הקבלנים בתוקף)

אני החתום (ה) מטה : _____ שם משפחה ופרטי מס' זהות

בעל היתר בניה מס' : _____

פרטי היתר : _____ שם יישוב מס' גוש מס' חלקה

מודיע בזאת כי מיניתי את _____ בעל ת.ז. / ח.פ מס' : _____

ובעל תעודת קבלן רשום : _____

בפנקס הקבלנים בסיווג : _____

להיות הקבלן האחראי לביצוע עבודות הבניה על פי היתר בניה מס' : _____

שניתן בתאריך : _____

_____ תאריך
_____ חתימת בעל ההיתר

(למלא במקרה שהביקורת על ביצוע העבודות היתה בידי יותר מאדם אחד)

אנו החתומים מטה מצהירים בזה, כל אחד לגבי תחום פעולתו, שהבנין שלגביו מבוקשת בזה תעודת הגמר נבנה בהתאם למפרט ולנספחיו שאושרו בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל 1970, ומולאו כל התנאים שהותנו בהיתר, פרט לתנאים המפורטים שלהלן שיושב ראש הועדה ומהנדס הועדה המקומית כאחד בהחלטתם מתאריך _____, החליטו לדחות את קיומם עד תאריך : _____.

_____ חתימה וחותמת המצהיר(ה)

***טופס זה יועבר למחלקת פיקוח בניה בוועדה.**



המועצה האזורית לכיש

הועדה המקומית לתכנון ובניה "לכיש"

טופס לכיש מס' 5
(למילוי ע"י בעל ההיתר ואחראי לביקורת (עורך הבקשה)

הודעה על מינוי אחראי לביקורת על עבודות הבניה (סעיף 16.02 (ג) (4) – טופס 2

אני החתום (ה) מטה: _____ שם משפחה ופרטי
מס' זהות _____

שם בעל ההיתר _____ כתובת _____

מס' טלפון _____ מצהיר בזאת כי מיניתי אחראים לביקורת לעניין ביצוע עבודות
הבניה כמתחייב ע"פ היתר בניה מס' _____:

מיום _____
מס' גוש _____ מס' חלקה _____ בישוב _____

הכל כמפורט בחלק ט"ז לתוספת השנייה לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות) התש"ל - 1970.

חתימת בעל ההיתר

אני הח"מ: _____

שם אחראי לביקורת(עורך הבקשה) _____ כתובת _____ טלפון _____

בעל רישיון מס' _____ לפי חוק המהנדסים והאדריכלים, התש"ח 1958 (אם קיים
רשיון כאמור), קראתי את ההודעה דלעיל ואני מסכים לתכנה.

אני מקבל על עצמי את תפקידי כאחראי לביקורת הבניה ע"פ תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות)
התש"ל - 1970.

אני מצהיר כי יש לי את הכישורים המקצועיים לעריכת ביקורת כאמור לעיל.

תאריך _____ חתימת וחותמת האחראי לביקורת _____ מס' ת"ז _____
(עורך הבקשה)

***טופס זה יועבר למחלקת פיקוח בניה בוועדה.**



המועצה האזורית לכיש

הועדה המקומית לתכנון ובניה "לכיש"

טופס לכיש מס' 6
(למילוי ע"י בעל ההיתר ואחראי לביצוע שלד)

הודעה על מינוי האחראי לביצוע שלד הבנין

אני החתום (ה) מטה: _____
שם משפחה ופרטי _____ מס' זהות _____

בעל היתר בניה מס': _____

פרטי היתר: _____
שם יישוב _____ מס' גוש _____ מס' חלקה _____

מודיע בזאת כי מיניתי את _____ בעל ת.ז. / ח.פ מס': _____
להיות האחראי לביצוע שלד הבנין מיום _____
הכל כמפורט בחלק ט"ז לתוספת השניה לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל
1970.

תאריך _____
חתימת בעל ההיתר _____

אני החתום מטה _____ מכתובת: _____
שם האחראי לביצוע השלד _____

מהנדס רישוי מס': _____ (למבנה פשוט) הנדסאי בעל רישון מס' _____

מצהיר בזאת:

אני מסכים להיות אחראי לביצוע שלד הבנין ואני מתחייב לדאוג לביצוע שלד הבנין על פי תכניות והוראות
מתכנן השלד כפי שינתנו בכתב וכן לבצע את תפקידי על פי שנקבע בכל חיקוק ועל כל דין.

תאריך _____ חתימת האחראי לביצוע שלד _____ מס' ת.ז. _____

***טופס זה יועבר למחלקת פיקוח בניה בוועדה.**



המועצה האזורית לכיש

הועדה המקומית לתכנון ובניה "לכיש"

טופס לכיש מס' 7
(למילוי ע"י המודד)

תצהיר מודד מוסמך

בהתאם לקובץ התקנות 4596 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965, בדקתי את קווי הבנין של המבנה בהיתר מס' _____.

אני הח"מ : _____ מודד מוסמך בעל רשיון מס' _____

מאשר בזאת כי בתאריך _____ ביקרתי במגרש מס' _____

בישוב _____ מס' גוש _____ מס' חלקה _____.

ובדקתי כי :

יתדות סימון גבולות המגרש ממוקמים לפי תכנית המדידה.

במידה וחסרו יתדות חידשתי את קביעתם בהתאם לתכנית.

סימון העמדת המבנה ויסודות מתאימים למיקום בהתאם להיתר הבניה.

גובה +0.00 של המבנה נכון וקשור לנקודת ההתייחסות שמסרתי לבעל הנכס או נציגו.

אחר : _____

קווי הבנין של המבנה נמדדו על ידי ואני מאשר שתואמים לתכנית המדידה שהגשתי / שהוגשה בהתאם לתיק הבנין.

שם המודד _____ מס' רשיון _____ חתימה / חותמת _____ תאריך _____



המועצה האזורית לכיש

הועדה המקומית לתכנון ובניה "לכיש"

טופס לכיש מס' 8

(למילוי ע"י אחראי לביקורת-עורך הבקשה)

דיווח על עריכת ביקורת באתר הבניה – מספר 1

שם המדווח _____ מס' רישוי _____

מעונו _____ מס' טלפון _____

הנדון: היתר בניה מס' _____ מיום _____

מס' גוש _____ מס' חלקה _____ בישוב- _____

בתוקף תפקידי כאחראי לביקורת לפי ההיתר האמור בכל הנוגע:

לפי הצהרתי בבקשה להיתר/לפי הצהרתי מיום _____ שבידכם אני מדווח לאמור:

1. ביום _____ ביקרתי באתר הבניה הנדון.
2. השלב שאליו הגיעה הבניה באתר הוא _____ והבניה הגיעה לאותו שלב ביום _____
3. דיווח זה משמש תעודה שהבניה, ככל שהיא בתחום ביקורתי, בוצעה בהתאם לתנאי ההיתר, לתכניות המאושרות ולתקנות האחרות שהותקנו ע"פ החוק.
4. במהלך הביקורת נתגלו הסטיות המפורטות להלן:

מהות הסטייה: _____ ההוראות שבהיתר, בחוק, בתכנית או בתקנות: _____

- א. _____
- ב. _____
- ג. _____
- ד. _____

ידוע לי כי תעודה זו עשויה להשפיע על זכותו של בעל ההיתר להמשיך, או לו להמשיך בבניה ובגמר הבניה, להתחיל או לא להתחיל בשימוש בבניין שלו נועד ע"פ ההיתר וע"פ כל תקנה לפי חוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965 (ואם בתחום הביקורת כולל גם את התאמת הבניה לתכניות כמשמעותן בחוק-גם להתחיל או לא להתחיל בשימוש בבניין, שלו נועד ע"פ כל תכנית כאמור) וכי אם תעודה זו כוזבת, אהיה צפוי לעונשים הקבועים בסעיף 281 לחוק העונשין, התשל"ז - 1977.

תאריך _____ חתימה וחותמת האחראי לביקורת _____ מס' ת"ז _____

*טופס זה יועבר למחלקת פיקוח בניה בוועדה.



המועצה האזורית לכיש

הועדה המקומית לתכנון ובניה "לכיש"

טופס לכיש מס' 9

(למילוי ע"י אחראי לביקורת-עורך הבקשה)

דיווח על עריכת ביקורת באתר הבניה – מספר 2

שם המדווח _____ מס' רישוי _____

מעונו _____ מס' טלפון _____

הנדון: היתר בניה מס' _____ מיום _____

מס' גוש _____ מס' חלקה _____ בישוב- _____

בתוקף תפקידי כאחראי לביקורת לפי ההיתר האמור בכל הנוגע:

לפי הצהרתי בבקשה להיתר/לפי הצהרתי מיום _____ שבידכם אני מדווח לאמור:

1. ביום _____ ביקרתי באתר הבניה הנדון.

2. השלב שאליו הגיעה הבניה באתר הוא _____ והבניה הגיעה לאותו שלב ביום _____

3. דיווח זה משמש תעודה שהבניה, ככל שהיא בתחום ביקורתי, בוצעה בהתאם לתנאי ההיתר, לתכניות המאושרות ולתקנות האחרות שהותקנו ע"פ החוק.

4. במהלך הביקורת נתגלו הסטיות המפורטות להלן:

מהות הסטייה: _____
ההוראות שבהיתר, בחוק, בתכנית או בתקנות: _____

א. _____

ב. _____

ג. _____

ד. _____

ידוע לי כי תעודה זו עשויה להשפיע על זכותו של בעל ההיתר להמשיך, או לו להמשיך בבניה ובגמר הבניה, להתחיל או לא להתחיל בשימוש בבניין שלו נועד ע"פ ההיתר וע"פ כל תקנה לפי חוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965 (ואם בתחום הביקורת כולל גם את התאמת הבניה לתכניות כמשמעותן בחוק-גם להתחיל או לא להתחיל בשימוש בבניין, שלו נועד ע"פ כל תכנית כאמור) וכי אם תעודה זו כוזבת, אהיה צפוי לעונשים הקבועים בסעיף 281 לחוק העונשין, התשל"ז 1977.

מס' ת"ז

חתימה וחותמת האחראי לביקורת

תאריך

*טופס זה יועבר למחלקת פיקוח בניה בוועדה.



המועצה האזורית לכיש

הועדה המקומית לתכנון ובניה "לכיש"

טופס לכיש מס' 10

(למילוי ע"י אחראי לביקורת-עורך הבקשה)

דיווח על עריכת ביקורת באתר הבניה – מספר 3

שם המדווח _____ מס' רישוי _____

מעונו _____ מס' טלפון _____

הנדון: היתר בניה מס' _____ מיום _____

מס' גוש _____ מס' חלקה _____ בישוב- _____

בתוקף תפקידי כאחראי לביקורת לפי ההיתר האמור בכל הנוגע: (גמר שלד)

לפי הצהרתי בבקשה להיתר/לפי הצהרתי מיום _____ שבידכם אני מדווח לאמור:

1. ביום _____ ביקרתי באתר הבניה הנדון.
 2. השלב שאליו הגיעה הבניה באתר הוא _____ והבניה הגיעה לאותו שלב ביום _____
 3. דיווח זה משמש תעודה שהבניה, ככל שהיא בתחום ביקורת, בוצעה בהתאם לתנאי ההיתר, לתכניות המאושרות ולתקנות האחרות שהותקנו ע"פ החוק.
 4. במהלך הביקורת נתגלו הסטיות המפורטות להלן:
מהות הסטייה: _____
ההוראות שבהיתר, בחוק, בתכנית או בתקנות: _____
- א. _____
- ב. _____
- ג. _____
- ד. _____

ידוע לי כי תעודה זו עשויה להשפיע על זכותו של בעל ההיתר להמשיך, או לו להמשיך בבניה ובגמר הבניה, להתחיל או לא להתחיל בשימוש בבניין שלו נועד ע"פ ההיתר וע"פ כל תקנה לפי חוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965 (ואם בתחום הביקורת כולל גם את התאמת הבניה לתכניות כמשמעותן בחוק-גם להתחיל או לא להתחיל בשימוש בבניין, שלו נועד ע"פ כל תכנית כאמור) וכי אם תעודה זו כוזבת, אהיה צפוי לעונשים הקבועים בסעיף 281 לחוק העונשין, התשל"ז - 1977.

תאריך _____ חתימה וחותמת האחראי לביקורת _____ מס' ת"ז _____

* טופס זה יועבר למחלקת פיקוח בניה בוועדה.



המועצה האזורית לכיש

הועדה המקומית לתכנון ובניה "לכיש"

טופס לכיש מס' 11

(למילוי ע"י אחראי לביקורת-עורך הבקשה)

דיווח על עריכת ביקורת באתר הבניה – מספר 4

שם המדווח _____ מס' רישוי _____

מעונו _____ מס' טלפון _____

הנדון: היתר בניה מס' _____ מיום _____

מס' גוש _____ מס' חלקה _____ בישוב- _____

בתוקף תפקידי כאחראי לביקורת לפי ההיתר האמור בכל הנוגע:

לגמר הבניין

לפי הצהרתי בבקשה להיתר/לפי הצהרתי מיום _____ שבידכם אני מדווח לאמור:

1. ביום _____ ביקרתי באתר הבניה הנדון.

2. השלב שאליו הגיעה הבניה באתר הוא _____ והבניה הגיעה לאותו שלב ביום _____

3. דיווח זה משמש תעודה שהבניה, ככל שהיא בתחום ביקורת, בוצעה בהתאם לתנאי ההיתר, לתכניות המאושרות ולתקנות האחרות שהותקנו ע"פ החוק.

4. במהלך הביקורת נתגלו הסטיות המפורטות להלן:

מהות הסטייה: _____ ההוראות שבהיתר, בחוק, בתכנית או בתקנות:

א. _____

ב. _____

ג. _____

ד. _____

ידוע לי כי תעודה זו עשויה להשפיע על זכותו של בעל ההיתר להמשיך, או לו להמשיך בבניה ובגמר הבניה, להתחיל או לא להתחיל בשימוש בבניין שלו נועד ע"פ ההיתר וע"פ כל תקנה לפי חוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965 (ואם בתחום הביקורת כולל גם את התאמת הבניה לתכניות כמשמעותן בחוק-גם להתחיל או לא להתחיל בשימוש בבניין, שלו נועד ע"פ כל תכנית כאמור) וכי אם תעודה זו כוזבת, אהיה צפוי לעונשים הקבועים בסעיף 281 לחוק העונשין, התשל"ז - 1977.

תאריך _____ חתימה וחותמת האחראי לביקורת _____ מס' ת"ז _____

*טופס זה יועבר למחלקת פיקוח בניה בוועדה.



המועצה האזורית לכיש

הועדה המקומית לתכנון ובניה "לכיש"

טופס לכיש מס' 12
(למילוי ע"י בעל ההיתר)

טופס 3 (תקנה 4)

בקשה לאישור להספקת חשמל*/מים*/טלפון*/
לפי תקנות התכנון והבניה (אישור למתן שירותי חשמל, מים וטלפון), התשמ"א – 1981.

תיק מס': _____

אל: הרשות המאשרת / הועדה המקומית לתכנון ובניה "לכיש"

אני החתום (ה) מטה: _____
שם משפחה ופרטי מס' זהות

הגר (ה) ב _____
ישוב

הנדון: בקשה לאישור הספקת חשמל * / מים * / טלפון *

מוגשת בזה בקשה לקבלת אישור לחיבור חשמל * / מים * / טלפון * ליחידת מגורים / מסחר /
תעשייה / חקלאי

שם ישוב גוש וחלקה

שנבנה על פי היתר בניה מס' _____

תאריך: _____

חתימת מבקש: _____

כתובת: _____

מס' טלפון: _____



המועצה האזורית לכיש

הועדה המקומית לתכנון ובניה "לכיש"

טופס לכיש מס' 13
(למילוי ע"י הקבלן)

הצהרת קבלן + צילום רישיון בתוקף

גמר בניה ולטופס 4

1. אני הח"מ _____ ת"ז/ח"פ _____ טלפון _____

מצהיר בזאת כי הנני קבלן לעבודות הנדסה בנאיות הרשום בפנקס הקבלנים במדור _____

בהתאם להוראות חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט - 1969, ובעל רישיון מטעם רשם

הקבלנים מס' _____ בתוקף עד _____ לביצוע עבודות הנ"ל.

2. הנני מאשר בזאת כי כל עבודות הבניה נשוא היתר בניה מס' _____ מיום _____

שניתן ע"י הוועדה המקומית לתכנון ובניה "לכיש" בוצעו ע"י.

ולראייה באתי על החתום,

חתימה וחותמת המצהיר(ה)

*טופס זה יועבר למחלקת פיקוח בניה בוועדה.



המועצה האזורית לכיש

הועדה המקומית לתכנון ובניה "לכיש"

טופס לכיש מס' 14

(למילוי ע"י האחראי לביצוע השלד / הנדסאי או מהנדס)

תצהיר של אחראי לביצוע שלד הבניין (טופס 10 תקנה 2(ו))

אני החתום (ה) מטה _____

שם משפחה ופרטי מס' זהות מס' רישיון מהנדס

הגר (ה) ב _____

שם יישוב/רחוב או שכונה מס' בית

מבצע השלד של הבניין הנבנה ב- _____

שם ישוב מס' גוש, מס' חלקה, מס' מגרש

ועל פי היתר בניה מס' _____

מצהיר בזה לאמור:

- אני אחראי לביצוע שלד הבניין הנזכר לעיל ואני מצהיר כי השלד בוצע ע"פ כל דין החל על ביצוע השלד, בהתאם להיתר הבניה לרבות בהתאם להוראות העוסקות בשלד הבניין בחלק ה' בתוספת השנייה בהתאם לתכניות שערך מתכנן שלד הבניין וכמפורט להלן:
 - הקרקע נבדקה והביסוס בוצע ע"פ תכנונו של מתכנן השלד.
 - שלד מבטון מזוין הוקם ע"פ הוראות הביצוע בתקן ישראלי, ת"י 466 על חלקיו וע"פ תקן ישראלי ת"י 904 לעניין תפסות ות"י 1139 לעניין פיגומים.
 - כל החומרים והמוצרים המרכיבים את שלד הבניין מתאימים לדרישות התקנים המתאימים והם בהתאם להוראות חלק ה' בתוספת השנייה.
 - כל בדיקת שלד הבניין ומרכיביו בוצעו ע"פ התקנים המתאימים ובהתאם להוראות התוספת השנייה תוצאות הבדיקות הועברו למתכנן השלד ובוצעו תיקונים ע"פ הנחיותיו, ככל שניתנו.
 - בלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, לא תכנתי כל תקרת צלעות שלא ע"פ כל דרישות תקן ישראלי, ת"י 466 חלק 2.
- הקמת השלד נעשתה בהתאם לשיטת הבניה התואמת את הוראות כל דין, לרבות פרט 5.03 בתוספת השנייה.
- במקרה של תוספת לבניין קיים- ביצעתי את השלד באופן שיובטח כי הבניין הקיים יוכל לשאת את העומסים שעשויים להיות מופעלים עליו בשל התוספת לבניין.

ולראייה באתי על החתום

חתימה וחותמת המצהיר(ה)

* טופס זה יועבר למחלקת פיקוח בניה בוועדה.



המועצה האזורית לכיש

הועדה המקומית לתכנון ובניה "לכיש"

טופס לכיש מס' 15
(למילוי ע"י בעל ההיתר)

אישור מנהלי מחלקות במועצה אזורית לכיש

המלצה לטופס 4 תקנה 5

(יש להמציא עותק של פינוי פסולת למחלקת הנדסה, טופס זה יועבר לועדה רק לאחר חתימת מזכירות הישוב, מחלקת הנדסה ומחלקת תברואה)

שם מבקש ההיתר: _____ עבור: _____

גודל המבנה במ"ר _____ בישוב (לציין ישוב ותיק / הרחבה): _____

כתובת: _____ גוש: _____ חלקה: _____ מגרש: _____

לפי תכנית מפורטת מספר: _____

שם המבקש: _____ טלפון: _____ חתימה: _____

הריני לאשר כי המגרש הנ"ל עומד בתנאים לקבלת טופס 4 תקנה 5 פונתה פסולת הבניה בהתאם לחוק ולא נגרם כל נזק בתחום העירוני/כפרי. הערות:

באו על החתום:

מזכירות הישוב	מנהל מחלקת תברואה	מהנדס הרשות
חתימה וחותמת	חתימה וחותמת	חתימה וחותמת

*טופס זה יועבר למחלקת פיקוח בניה בוועדה.



המועצה האזורית לכיש

הועדה המקומית לתכנון ובניה "לכיש"

טופס לכיש מס' 16
(למילוי ע"י המודד)

הצהרת מודד לטופס 4

אני הח"מ: _____

שם משפחה ופרטי	מס' זהות	מס' רישיון מודד
הגר (ה) ב _____	מס' בית	
יישוב/רחוב או שכונה		
ממדתי את הבניין הנבנה ב- _____	מס' גוש	מס' חלקה
שם ישוב	מס' מגרש	

ועל פי היתר בניה מס' _____

א. הריני מאשר כי בדקתי את:

אינו תואם:

תואם:

גדרות תואמות בגבול חלקה / מגרש

גובה רצפת 0.00

גובה הבניין

מרחק הבנין מקווי בנין מותרים וגבולות מגרש

ב. מצב מפה למפורט לעיל:

הריני מצהיר כי הפרטים המופיעים לעיל נכונים ותואמים את המצב בשטח, לאחר בדיקה ומדידה

שערכתי ביום: _____

בכבוד רב,

חתימה וחותמת

*טופס זה יועבר למחלקת פיקוח בניה בוועדה.



המועצה האזורית לכיש

הועדה המקומית לתכנון ובניה "לכיש"

טופס לכיש מס' 17

(למילוי ע"י האחראי לביצוע השלד / הנדסאי או מהנדס)

תצהיר של מתכנן שלד המבנה

טופס 9 תקנה 2 (ה)

אני החתום (ה) מטה: _____ שם משפחה ופרטי
 _____ מס' זהות מס' רישיון מהנדס

הגר (ה) ב _____ ישוב/רחוב או שכונה
 _____ מס' בית

מתכנן השלד של הבניין הנבנה ב-

כתובת _____ גוש וחלקה
 ועל פי היתר בניה מס' _____

מצהיר בזה לאמור:

אני אחראי לתכנון שלד הבניין הנזכר לעיל והתכנון נעשה ע"פ כל דין החל על תכנון השלד, בהתאם להיתר הבניה לרבות בהתאם להוראות העוסקות בשלד הבניין בחלק ה' בתוספת השנייה (להלן-חלק ה') וכמפורט להלן:

- א. העומסים האופייניים בבניין חושבו ע"פ תקן ישראלי, ת"י 412 והעומסים האופייניים השימושיים בבניין הם _____.
- ב. עומסי הרוח חושבו ע"פ תקן ישראלי ת"י 414.
- ג. תוכן עמידות המבנה ברעידות אדמה נעשה עפ"י תקן ישראלי ת"י 913.
- ד. הקרקע שבה הוקם בניין נבדקה והביסוס תוכנן ע"פ תקן ישראלי ת"י 940.
- ה. שלד מבטון מזוין תוכנן ע"פ תקן ישראלי ת"י 466 על חלקיו.
- ו. שלד מפלדה תוכנן ע"פ התקן הישראלי, ת"י 1225 חלק 1.
- ז. גשרים לכלי רכב, להולכי רגל ולרכבות תוכננו ע"פ תקן ישראלי, ת"י 1227.
- ח. כל החומרים והמוצרים המרכיבים את שלד הבניין מתאימים לדרישות התקנים המתאימים והם בהתאם להוראות חלק ה'.
- ט. אני מתחייב לבדוק את תוצאות בדיקות שלד הבניין ומרכיביו כפי שיבוצעו ע"פ התקנים המתאימים ובהתאם להוראות התוספת השנייה וליתן הנחיות מתאימות לאחראי לביצוע השלד, ככל שידרש.
- י. בלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, לא תכננתי כל תקרת צלעות שלא ע"פ כל דרישות תקן ישראלי, ת"י 466 חלק 2.
- יא. תכננתי את השלד בהתאם לשיטת הבניה התואמת את הוראות כל דין, לרבות פרט 5.03 בתוספת השנייה.
- יב. במקרה של תוספת לבניין קיים- תכננתי את השלד באופן שיובטח כי הבניין הקיים יוכל לשאת את העומסים שעשויים להיות מופעלים עליו בשל התוספת לבניין.

ולראיה באתי על החתום,

 חתימה וחותמת המצהיר(ה)



המועצה האזורית לכיש

הועדה המקומית לתכנון ובניה "לכיש"

טופס לכיש מס' 18

(למילוי ע"י האחראי לביצוע השלד / הנדסאי או מהנדס)

תצהיר של אחראי לביצוע השלד

(תקנה 20 א')

אני החתום (ה) מטה _____		
שם משפחה ופרטי	מס' זהות	מס' רישיון מהנדס
הגר (ה) ב _____		
שם יישוב/רחוב או שכונה	מס' בית	
האחראי(ת) לביצוע השלד של הבניין הנבנה ב- _____		
שם ישוב	מס' גוש, מס' חלקה, מס' מגרש	
ועל פי היתר בניה מס' _____.		

מצהיר בזה לאמור:

1. בדקתי את ביצוע העבודות של המקלט בבניין הנזכר לעיל (להלן – המקלט), והנני מצהיר כי עבודות זיון הרצפה, הקירות והתקרה של המקלט, עוביים, יציקת הבטון בהם, פריטי מסגרות, ביוב, מים, חשמל וכיוצא באלה, המחויבים להיות יצוקים בהם, וכן איטום הרצפה והקירות של המקלט, נעשו לפי כל דין החל על הקמת מקלט ובהתאם להיתר הבנייה.
2. תצהיר זה ניתן בהתאם לתקנות התכנון והבנייה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות) התש"ל – 1970.
3. אני נותן(ת) תצהיר זה לאחר שהוזהרתי, כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי(ה) לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן.

ולראייה באתי על החתום

חתימה וחותמת המצהיר(ה)

* טופס זה יועבר למחלקת פיקוח בניה בוועדה.